

ПРОТОКОЛ №Д22А/2017/1
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
Г.ВОЛОГДА, УЛ.ДАЛЬНЯЯ, 22А

г. Вологда

«26» мая 2017 год

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
ООО «Управляющая компания «ЖСИ-сервис-1»

(Ф.И.О. инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

(Ф.И.О. членов инициативной группы, № их помещений)

Дата проведения общего собрания: «22» мая 2017 год.

Время начало проведения общего собрания: 19.30 час.

Время окончания проведения общего собрания: 20.30 час.

Место проведения общего собрания: г.Вологда, Дальняя, 22а (9 подъезд).

Дата и место подсчета голосов: «22» мая 2017 год, Вологодская обл., г.Вологда,
ул.Дальняя, 22а (9 подъезд).

Вид общего собрания: **внеочередное.**

Форма общего собрания: **очная.**

Один голос равен одному квадратному метру общей полезной площади
многоквартирного дома.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме
10 023,2 голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в
голосовании **1 083,7 голосов** или **10,8%** от общего числа голосов.

Кворум для проведения внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме **не имеется.**

Внеочередное общее собрание собственников помещений, проводимое в очной
форме, **не правомочно.**

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1) Избрание председателем собрания Дробозину Нину Михайловну (квартира
№123).

2) Избрание секретарем собрания Сажину Ирину Васильевну (квартира 29).

3) Утверждение состава счетной комиссии: Ерохина Вера Александровна (квартира
№168); Удавкова Ольга Александровна (квартира №42); Воронов Сергей Павлович
(квартира №87).

4) Принятие способа доведения итогов собрания путем размещения протокола
общего собрания на доске объявлений в подъездах дома и на сайте <http://zhsi-servis.ru> в
информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5) Определение места хранения протокола общего собрания и решений
собственников – помещение ООО «Управляющая компания «ЖСИ-сервис-1» по адресу:
160024, г.Вологда, ул.Дальняя, д.24.

6) Утверждение перечня работ по капитальному ремонту общего имущества
многоквартирного дома: переоборудование тепловых пунктов и водомерных узлов.

7) Утверждение сметы расходов на капитальный ремонт общего имущества
многоквартирного дома: переоборудование тепловых пунктов и водомерных узлов в
размере 437 591 (Четыреста тридцать семь тысяч пятьсот девяносто один) рублей 65
копеек.

8) Утверждение сроков проведения капитального ремонта общего имущества
многоквартирного дома: 2017 год.

9) Утверждение источника финансирования капитального ремонта общего
имущества многоквартирного дома: взносы на капитальный ремонт, находящиеся на
специальном счете №40604810912000000092, открытом в Вологодском отделении №8638
Сбербанк России Региональным оператором - некоммерческой организацией Вологодской
области «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Вологодской области».

10) Утверждение срока оплаты капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома за счет взносов на капитальный ремонт:

Первый этап: перечисление Региональным оператором - некоммерческой организацией Вологодской области «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Вологодской области» подрядной организации аванса в размере 30% от стоимости сметы расходов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома - на приобретение оборудования и материалов в течение 30 (Тридцать) календарных дней со дня представления последним полного комплекта документов для осуществления необходимых действий.

Второй этап: перечисление Региональным оператором - некоммерческой организацией Вологодской области «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Вологодской области» подрядной организации окончательной суммы от стоимости сметы расходов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома в течение 30 (Тридцать) календарных дней со дня представления последним полного комплекта документов для осуществления необходимых действий.

11) Выбор подрядной организации ООО «Управляющая компания «ЖСИ-сервис-1» ИНН/КПП 3525272835/352501001 на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

12) Утверждение списка лиц, которые от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены участвовать в заключении договора с подрядной организацией, подписании договора, приемке выполненных работ по капитальному ремонту, подписывать соответствующие акты: Дробозина Нина Михайловна (квартира №123), Сажина Ирина Васильевна (квартира 29), Ерохина Вера Александровна (квартира №168); Удавкова Ольга Александровна (квартира №42); Воронов Сергей Павлович (квартира №87).


РЕШИЛИ:

Провести с «23» мая по «23» июня 2017 года внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования по вопросам повестке дня, поставленной на очное голосование.

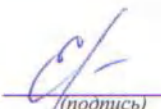
К протоколу прилагаются следующие документы:


1. Лист регистрации участников внеочередного общего собрания на 7 листах.

Инициатор собрания:

26.05.2017.  ООО «Управляющая компания «ЖСИ-сервис-1»
(дата) (подпись) (Ф.И.О.)

Собственники, принявшие участие в подсчете голосов:

26.05.2017.  Ерохина Вера Александровна
(дата) (подпись) (Ф.И.О.)

26.05.2017.  Дробозина Нина Михайловна
(дата) (подпись) (Ф.И.О.)